 **MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ. Nr. 90000054572

Saieta laukums 1, Madona, Madonas novads, LV-4801

t. 64860090, e-pasts: pasts@madona.lv

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**MADONAS NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES**

**LĒMUMS**

Madonā

**2024. gada 29. augustā Nr. 540**

(protokols Nr. 18, 53. p.)

**Par Madonas novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 17 “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres maksas dzīvojamās mājās Madonas novadā” apstiprināšanu**

Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 459 "Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena "Reģionālā politika" 3.1.1.4.i. investīcijas "Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai" ietvaros" 35.4. apakšpunkts un 36. punkts noteic, ka zemas īres mājokļa īres rindas veidošanu regulē pašvaldības saistošie noteikumi.

Šobrīd nav spēkā esoši Madonas novada pašvaldības saistošie noteikumi, kas regulētu zemas īres mājokļu īres rindas veidošanu.

Saistošo noteikumu “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres maksas dzīvojamās mājās Madonas novadā” mērķis ir noteikt kārtību, kādā tiek reģistrētas mājsaimniecības zemas īres mājokļu izīrēšanas reģistrā Madonas novada pašvaldībā.

Pašvaldību likuma 47. panta pirmajā daļā paredzēts, ka saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu izsludina, tos publicējot oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to izsludināšanas, ja šajos noteikumos nav noteikts cits to spēkā stāšanās termiņš. Pašvaldība saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūta izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” triju darbdienu laikā pēc šo dokumentu parakstīšanas. Pašvaldību likuma 47. panta astotajā daļā paredzēts, ka pašvaldība var publicēt izsludinātos saistošos noteikumus arī pašvaldības informatīvajā izdevumā vai oficiālajā tīmekļvietnē, vienlaikus nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai, kā arī norāda atsauci uz oficiālo publikāciju (laidiena datumu un numuru vai oficiālās publikācijas numuru, bet elektroniskajā vidē papildus pievieno saiti uz konkrēto oficiālo publikāciju).

Noklausījusies sniegto informāciju, saskaņā ar Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu, 47. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2022. gada 14. jūlija noteikumu Nr. 459 “Noteikumi par atbalstu dzīvojamo īres māju būvniecībai Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.1.4.i. investīcijas “Finansēšanas fonda izveide zemas īres mājokļu būvniecībai” ietvaros” 35.4. apakšpunktu un 36. punktu, atklāti balsojot**: PAR – 17** (Agris Lungevičs, Aigars Šķēls, Aivis Masaļskis, Andris Dombrovskis, Andris Sakne, Artūrs Čačka, Artūrs Grandāns, Arvīds Greidiņš, Gatis Teilis, Gunārs Ikaunieks, Guntis Klikučs, Iveta Peilāne, Kaspars Udrass, Rūdolfs Preiss, Valda Kļaviņa, Vita Robalte, Zigfrīds Gora), **PRET - NAV, ATTURAS - NAV**, Madonas novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Izdot Madonas novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 17 “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres maksas dzīvojamās mājās Madonas novadā”
2. Uzdot Madonas novada Centrālās administrācijas Lietvedības nodaļai saistošos noteikumus Nr. 17 “Par dzīvokļu izīrēšanas kārtību zemas īres maksas dzīvojamās mājās Madonas novadā” un to paskaidrojuma rakstu trīs darba dienu laikā pēc to parakstīšanas elektroniski nosūtīt izsludināšanai Latvijas Republikas oficiālajam izdevumam “Latvijas Vēstnesis”
3. Uzdot Madonas novada Centrālās administrācijas Lietvedības nodaļai saistošos noteikumus un to paskaidrojuma rakstu pēc to parakstīšanas un nosūtīšanas oficiālajam izdevumam “Latvijas Vēstnesis” nosūtīt Madonas novada Centrālās administrācijas Attīstības nodaļai publicēšanai, Attīstības nodaļai nodrošinot atbilstību oficiālajai publikācijai, kā arī norādot atsauci uz oficiālo publikāciju (laidiena datumu un numuru vai oficiālās publikācijas numuru, bet elektroniskajā vidē papildus pievienojot saiti uz konkrēto oficiālo publikāciju).
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot veikt Madonas novada pašvaldības izpilddirektoram.

*Pielikumā: Saistošie noteikumi Nr. 17 un paskaidrojuma raksts.*

Domes priekšsēdētājs A. Lungevičs

*Semjonova 27333721*

*Vucāne 20228813*